郑州市人民政府

征收土地补偿安置方案公告

郑惠征告〔2020〕24号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《河南省人民政府关于调整河南省征地区片综合地价标准的通知》（豫政〔2016〕48号）、《河南省人力资源和社会保障厅关于公布2020年被征地农民社会保障费用最低标准的通知》（豫人社办〔2020〕20号）、《郑州市人民政府关于调整国家建设征收集体土地青苗费和地上附着物补偿标准的通知》（郑政文〔2020〕25号）有关规定，由惠济区人民政府组织自然资源、财政、社保、农业农村等部门拟定了2020年度第九批乡镇建设征收土地项目《征收土地补偿安置方案》，现公告如下：

**一、征收土地权属、范围**

本次征地位于惠济区花园口镇京水村。地块一位于东岗中路东、迎客北路南、杨金二街西、祥云大道北；地块二位于东岗西路东、迎客北路南、迎客东路西、祥云大道北；地块三位于迎客东路东、迎客北路南、金京东环西、祥云大道北。

**二、征收土地用途**

本次拟征收土地地块一用于消防设施用地；地块二用于二类居住用地、道路用地；地块三用于二类居住用地、道路用地、公园绿地、水域。

**三、征地补偿费用标准**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 被征地单位 | 面积  （公顷） | 其中：  耕地面积（公顷） | 征地区片综合地价 | | 青苗  补偿费  （万元/公顷） |
| 补偿安置  费用  （万元/公顷） | 社保  费用  （万元/公顷） |
| 花园口镇  京水村 | 17.4858 | 3.7704 | 147.0000 | 87.3000 | 2.2500 |

**四、征地补偿费用**

单位：万元

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 被征地单位 | 补偿安置费用 | 社保  费用 | 青苗  补偿费 | 附着物  补偿费 | 合计 |
| 花园口镇  京水村 | 2570.4126 | 1526.5103 | 8.4834 | 1591.2242 | 5696.6305 |

**五、安置途径**

本次征地安置途径为货币安置、社保安置、农业安置。

**六、**本公告发布后，被征收土地范围内土地所有权人、使用权人对本公告如有意见，请于2020年12月5日前，以书面形式送达郑州市自然资源和规划局惠济分局。

联系人： 郑州市自然资源和规划局惠济分局 刘洋

联系电话：63372937

**七、**拟征收土地的所有权人、使用权人在公告规定期限内，持不动产权属证明材料到各所在自然资源和规划分局办理征地补偿登记。

特此公告。

2020年11月6日